



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/20-07/15

URBROJ: 531-531-536-03-02-02/06-20-18

Zagreb, 16. studenoga 2020.

Na temelju članka 4., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18.) vezano uz članak 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“, br. 85/20.) te Zapisnika s javnog otvaranja ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske 4/20, održanog 9. studenoga 2020., KLASA: 940-06/20-07/15, URBROJ: 531-531-536-03-02-02/06-20-14, ministar donosi

ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji građevinskog zemljišta u Općini Mošćenička Draga

I.

Utvrđuje se da je po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske 4/20, objavljenom 7. listopada 2020., u Jutarnjem listu te na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Hrvatske gospodarske komore, za kupnju nekretnine označene kao zk.č.br. 323, površine 1.097 m², upisane u ZK tijelo II, zk.ul.br. 548. k.o. Draga, zaprimljena ponuda Lea Despota, Obrš 19a, Klasa: 940-06/20-07/15, Urbroj: 15-20-05, ponuđena cijena: 81.001,00 (slovima: osamdesetjednatisučajedna kuna).

Ponuda iz stavka 1. ove točke je jedina zaprimljena ponuda, a ponuđena kupoprodajna cijena je veća od početne cijene koja je iznosila 77.300,00 kn (slovima: sedamdesetsedamtisućatristo kuna).

II.

Nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske opisana u točki I. ove Odluke prodat će se Leu Despotu, Obrš 19a, za ponuđenu cijenu od 81.001,00 (slovima: osamdesetjednatisučajednu kunu).

III.

S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenu za iznos od 7.730,00 kn (slovima: sedamtisućasedamstotrideset kuna) uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke. Pored kupoprodajne cijene kupac nekretnine snosit će i trošak procjene nekretnine u iznosu od 1.000,00 kn (slovima: tisuću kuna).

IV.

Ova Odluka KLASA: 940-06/20-07/15, URBROJ: 531-531-536-03-02-02/06-20-18, od 16. studenoga 2020. stupa na snagu danom donošenja.

MINISTAR



[Handwritten signature]

Darko Horvat

Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine, ovdje
2. Pismohrani, ovdje